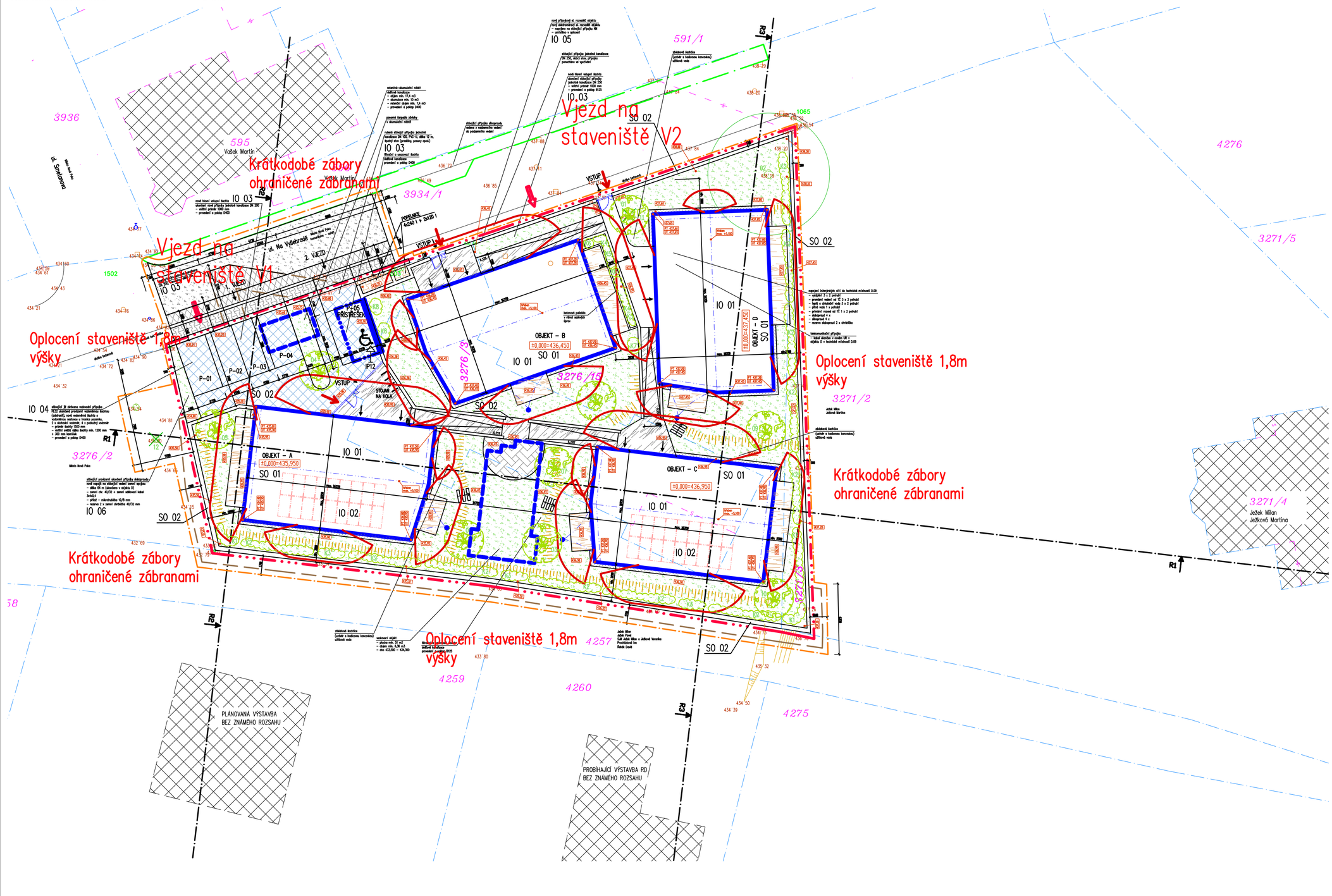
KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES

M 1:100



VÝSTAVBA CHRÁNĚNÉHO BYDLENÍ V NOVÉ PACE

Na Vyšehradě 1205, 509 01 Nová Paka

LEGENDA STÁVAJÍCÍCH OBJEKTŮ A PLOCH:

- STÁVAJÍCÍ STAVBY NA SOUSEDNÍCH POZEMCÍCH – ZAMĚŘENÍ, KATASTR, ORIENTAČNÍ ODHAD DLE LETECKÝCH SNÍMKŮ
- HRANICE A ČÍSLA POZEMKŮ (KATASTR NEMOVITOSTÍ)
- KATASTR NEMOVITOSTÍ – VNITŘNÍ KRESBA
- 438.54 VÝŠKOVÁ KÓTA V Bpv (dosažená čísla je nahrazena mezerníkem/tečkou)
- 438.54 PŘEPOKLÁDANÁ VÝŠKOVÁ KÓTA V Bpv (dosažená čísla je nahrazena mezerníkem/tečkou) PO DOKONČENÍ OBJEKTU
- STÁVAJÍCÍ VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ – STÁVAJÍCÍ
- VZROSTLÁ ZELEŇ – STROM LISTNATÝ
- VZROSTLÁ ZELEŇ – STROM JEHLIČNATÝ
- REZERVNÍ PLOCH, VHODNÝ KOMUNIKACE, ZPEVNĚNÝCH PLOCH, TERÉNU
- POHŘEBIŠTĚ, ZNAKY HŘBITOVNÍCH SÍTÍ
- 11 ZNAČKY KULTUR Z KEDASTRÁLNÍHO ZAMĚŘENÍ (trávník, ořeš., les)

LEGENDA NAVRŽENÝCH OBJEKTŮ A ÚPRAV:

- NAVRŽENÉ OBJEKTY – OBJEKT A, B, C, D
- NAVRŽENÉ OBJEKTY – PŘÍSTŘEŠEK PRO PARKOVÁNÍ
- NAVRŽENÉ PODZEMNÍ OBJEKTY – RETENČNÍ-AKUMULAČNÍ NÁDRŽ + VSAKY
- NAVRŽENÉ OBJEKTY – OPĚRNÉ STĚNY, OPLOCENÍ, ZDROJ, OHRANIČENÍ PLOCH
- SVISLÉ DOPRAVNÍ ZNAČENÍ
- P10

LEGENDA ZÁBORŮ A ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ:

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ – POZEMKŮ VE VLASTNICTVÍ STAVEBNÍKA (Z DŮVODU NEVYLOUČITELNÝCH ZÁSAHŮ MIMO ALE DO SKUTEČNÉ HRANICE O 0,3 M) PARC. Č. 3276/3, 3276/15, 3271/3
- DOČASNÝ ZÁBOR PRO ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ (PŘÍSTUPLAS) PARC. Č. 3276/3, 3276/15, 3271/3, 3934/1, 3276/2, 4257, 3271/2
- DOČASNÝ ZÁBOR PRO DOČASNÉHO TRVALÉ V RÁMCI ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ (PŘÍSTUPLAS), PARC. Č. 3934/1
- PŘEPOKLÁDANÝ ROZSAH PROVIZORNÍCH VÝKOPOVÝCH PRACÍ NA SOUSEDNÍCH POZEMCÍCH (PŘÍSTUPLAS) PARC. Č. 3276/3, 4257, 3271/2
- VJEZD NA STAVENIŠTĚ Z VEŘEJNÉ PŘÍSTUPNÉ KOMUNIKACE

POZNÁMKA: VĚTŠINA DOPRAVNÍ ZNAČENÍ (DIO) BUDOU ŘEŠENA ZMOTIVIZACE VČETNĚ PŘÍSLUŠNÝCH POKLESŮ, DOPRAVNÍHO ZNAČENÍ, DOČASNÝCH DOPRAVNÍCH A ZNAČENÍ, APOD.

LEGENDA NAVRŽENÝCH PLOCH:

ARELOVÉ (SOUKROMÉ) PLOCHY:

- ZELEŇ – TRAVNATÉ PLOCHY
- VSTUPNÍ PROSTOR – DLAŽBA ŽULOVÁ
- AREÁLOVÉ KOMUNIKACE (ZÁSOBNÍ) – BETON PROSTOLUMOVÝ
- CENTRÁLNÍ ZPEVNĚNÁ PLOCHA – ZÁTĚŽBOVÉ DLAŽBA
- TERASY – PŘEDNÍ TERASA
- OSAMĚ CHODNÍČKY – KAČÍREK S OCELOVOU OBRUBOU
- PLOCHA UMÍSTĚNÍ POPELNIC PŘÍMO NAVAZUJÍCÍ NA VEŘEJNOU PLOCHU – DLAŽBA BETONOVÁ V PROVEDENÍ JAKO NA CHODNÍKU

VEŘEJNÉ PLOCHY:

- CHODNÍKOVÉ PŘÍJEZD S SPRÁVOU CHODNÍKU – DLAŽBA BETONOVÁ ZÁMKOVÁ, ŠEDÁ BARVA, VARIANT PAS 20/20.
- ASFALTOVÁ VOZOVKA – PROVEDENÍ OPRAVY OBRUBY A DOPRAVNÍHO NAVÝŠENÍ – UMÍSTĚNÍ DO PŮVODNÍHO STAVU (VŽDY VÍCE VRSTEV)
- ASFALTOVÁ VOZOVKA – NAVRŽENÍ ŽIVÉHO KRYTU V CELÉ ŠÍŘCE VOZOVKY

LEGENDA NAVRŽENÝCH SADOVÝCH ÚPRAV:

- ZELEŇ – TRAVNATÉ PLOCHY
- STÁVAJÍCÍ LISTNATÉ STROMY
  POZN.: ALTERNATIVNÍ ŘEŠENÍ, KOORDINACE A ZKLÁDÁNÍ
  02 – Tilia cordata – výška 12 m, koruna průměru 11 m
- NAVRŽENÉ LISTNATÉ STROMY (NOVÉ)
  03 – Tilia cordata greenspire – nízký obvod kmene 25 cm
  04 – Prunus serrulata kanzan – nízký obvod kmene 18–20 cm
  05 – Fagus sylvatica dawyck – nízký výšky stromu 300 cm
  06 – Acer platanoides columnare – nízký obvod kmene 20–22 cm
  07 – Acer platanoides columnare – nízký obvod kmene 20–22 cm
  08 – Acer saccharum – nízký obvod kmene 25 cm
  09 – Quercus robur fastigiata – nízký výšky stromu 400 cm
  10 – Fagus sylvatica dawyck – nízký výšky stromu 300 cm
  11 – Quercus robur fastigiata – nízký výšky stromu 400 cm
- NAVRŽENÉ KŘOVÉ POROSTY A ROSTLINY (NOVÉ)
  K1 – Hydrangea paniculata – 1 ks
  K2 – Parthenocissus quinquefolia – 43 ks
  K3 – Lonicera henry – 3 ks
  K4 – Miscanthus Sinensis – 15 ks
  K5 – Vinca minor – 25 ks
  K6 – Clematis Jackmanii – 2 ks
  K7 – Hydrangea Petiolaris – 1 ks
  K8 – Syringa – 2 ks

LEGENDA OBJEKTŮ A PLOCH K ODSTRANĚNÍ:

- VZROSTLÁ ZELEŇ – STROM JEHLIČNATÝ – K ODSTRANĚNÍ UMÍSTĚNÝ NA SOUSEDNÍM ZÁZEMÍ POZEMKU, PARC.Č. 3276/2, VLASTNÍK MĚSTO NOVÁ PAKA
  Č. 12 – Picea pungens – výška 14 m, koruna průměru 8 m, obvod kmene 140 cm
- VZROSTLÁ ZELEŇ – STROM LISTNATÝ – K ODSTRANĚNÍ UMÍSTĚNÝ NA POZEMKU STAVEBNÍKA ZÁZEMÍ, PARC.Č. 3276/15, Č. 01 – Tilia cordata – výška 12 m, koruna průměru 11 m, obvod kmene 240 cm

LEGENDA STAVEBNÍCH A INŽENÝRSKÝCH OBJEKTŮ:

SO 01	OHRANIČENÉ BYDLENÍ – OBJEKT A, B, C, D
SO 02	AREÁL – DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ, OPLOCENÍ, PŘÍSTŘEŠEK PRO PARKOVÁNÍ, OPĚRNÉ STĚNY, DROBNÉ ÚPRAVY, AREÁLOVÉ OSVĚTLENÍ
IO 01	ZDROJ TEPLA A CHLADU
IO 02	FVE – FOTOVOLTAICKÁ ELEKTRÁRNA – MIKROZDROJ
IO 03	KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKA
IO 04	VODOVODNÍ PŘÍPOJKA
IO 05	PŘÍPOJKA NN
IO 06	PŘÍPOJKA SDĚLOVACÍHO VEDENÍ

LEGENDA POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍHO ŘEŠENÍ:

- ODSTUPOVÁ VZDÁLENOST (VYMEZENÍ POŽÁRNĚ NEBEZPEČNÉHO PROSTORU)
- ZÁSAHOVÁ CESTA – PŘÍSTUP DO AREÁLU

LEGENDA NAVRŽENÉHO SOUKROMÉHO OSVĚTLENÍ:

- S1 PAMOVÉ LED SVÍTIDLO SOUKROMÉ/AREÁLOVÉ
- S2 LED PÁSEK V PODHLEDU PŘÍSTŘEŠKU SOUKROMÉ/AREÁLOVÉ

POZNÁMKY:
- výměry jsou na podkladě geodetického zaměření skutečného stavu provedeného v květnu 2023, GEOTRIDA s.r.o., Nová Paka
- veškeré kóty jsou dány v Bpv (Baltský výškový systém po vyrovnání) a jsou vztaženy k bodu nivelačního pevného bodu označeného jako „Nová Paka“ (kóta 438,54 m n.m. Bpv) a nebo k nivelačnímu pevnému bodu označeného jako „Nová Paka“ (kóta 438,54 m n.m. Bpv) a nebo k nivelačnímu pevnému bodu označeného jako „Nová Paka“ (kóta 438,54 m n.m. Bpv)
- dokumentace dále nenavazuje na samostatné PUzeň ve věci odstranění stavby
- projekt je zpracován jako dokumentace pro stavební územní a stavební PUzeň (DUR+DSP), a proto je možné pro realizaci nutné provést dokumentaci pro provedení stavby (DPS) a v dílčích částech dílenskou dokumentaci
- před zahájením stavebních prací je nutno (jak v dotčených částech sadací stávajících sítí (včetně ochranných pásem) a vedení veřejného ČZS nechat je vytýčit s při stanovení prvních zabezpečit, ochránit a respektovat případná ochranná pásma
- na pozemku je nutné koordinace s provozovatelem stavby a je nutno zohlednit stávající na dotčení pozemky a stavby
- při provádění sítí dodržovat mimo jiné ČSN 73 6005 – prostorové uspořádání sítí technického vybavení
- na dotčených pozemcích prohlídkou skutečné výkopu, kde nám nejsou známy veškeré skutečnosti a tudíž toto realizované výkopu nelze nám vše na přesně provedení řešení výkopu na straně zkontrolovat a dodat výkopu

VÝŠKOVÝ SYSTÉM Bpv
SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM JTSK

GENERÁLNÍ PROJEKTANT:		
NEGRÁŠEK, HUNAL, s.r.o. Sochorova 32/2200, Praha 3, 130 00 tel.: +420 284 862 752, fax: +420 284 862 753	HIP:	Ing. arch. Matěj Hunal
PROJEKTANT ČÁSTI PD:		
Ruščička a partneři, s.r.o. Sochorova 32/2200, Praha 3, 130 00 tel.: +420 284 862 752, fax: +420 284 862 753 IČO: 26061031	Koordinátor: VYPRACOVAL:	0280/382/KOO/2023 – Ing. Michal Pánek
STAVBA: VÝSTAVBA CHRÁNĚNÉHO BYDLENÍ V NOVÉ PACE Na Vyšehradě 1205, 509 01 Nová Paka	STUPEŇ: DPS	ČÁST PD: Plán BOZP
	DATUM: 08/2023	MĚŘÍTKO: 1:100
STAVEBNÍK: Královéhradecký kraj Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové	FARO:	Č. VÝKRESU: B.
OBSAH: Situační výkres Plánu BOZP		